

‘สหกรุปแพร์’เริ่มแล้ว! ช้อป4วัน27-30มิ.ย.นี้ ลุยร่วมทุน18พันธมิตร

สหกรุปแพร์ ครั้งที่ 28 เปิดให้ช้อปแล้วต้อนรับนักช้อปในคอนเซ็ปต์ Fair & Fest ระหว่างวันที่ 27-30 มิ.ย. 64 ณ ฮอลล์ 98-100 ไบเทค บางนา โดยยกทัพสินค้ากว่า 1,000 รายการ มาให้ช้อป และเป็นงานครั้งประวัติศาสตร์ของเครือสหพัฒน์ที่ประกาศร่วมทุนกับพันธมิตรจากจีน ได้หวัน ญี่ปุ่น และไทย บุกธุรกิจที่มีโอกาสเติบโตในอนาคต

นายธรรมรัตน์ โชควัฒนา กรรมการผู้อำนวยการและประธานกรรมการบริหาร บริษัท ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน) ในฐานะประธานจัดงานสหกรุปแพร์ กล่าวว่า สหกรุปแพร์ แอนด์ เฟส จัดระหว่าง วันที่ 27-30 มิถุนายน 2567 เวลา 10.00-21.00 น. ที่ฮอลล์ 98-100 ไบเทค บางนา โดยแบ่งพื้นที่ออกเป็น 3 ส่วน คือ พื้นที่จำหน่ายสินค้าราคาพิเศษ นำสินค้าแบรนด์ดังในเครือสหพัฒน์มาจัดโปรโมชั่นเพื่อลดค่าใช้จ่ายของประชาชนรวมกว่า 1,000 คูหา กว่า 100 บริษัท อาทิ อาหาร เครื่องดื่ม ของใช้ในบ้าน ชุดชั้นใน หน้ากากอนามัย ชุดออกกำลังกาย รองเท้า เสื้อผ้า กระเป๋า นาฬิกา เครื่องสำอาง เครื่องกีฬา สินค้าสุขภาพ เครื่องเขียน ของใช้สำหรับเด็ก พื้นที่จัดแสดงสินค้านวัตกรรม มีนวัตกรรมจากบริษัทในเครือสหพัฒน์มาเปิดตัว และจัดแสดงสินค้าจากพันธมิตรของเครือสหพัฒน์ และ พื้นที่จัดกิจกรรมพิเศษ โดยมีกิจกรรม ประกวดสัมมนา และเวิร์กช็อปให้ความรู้มากมาย

นอกจากนี้ งานสหกรุปแพร์ปีนี้ยังถือเป็นประวัติศาสตร์หน้าสำคัญของเครือสหพัฒน์ ที่จะมีการลงนามบันทึกความเข้าใจและการลงนามความร่วมมือกับพันธมิตรจากประเทศไทยและต่างประเทศ ทั้งจีน ญี่ปุ่น ได้หวัน รวม 18 ฉบับ ซึ่งนับเป็นความเคลื่อนไหวด้านการลงทุนครั้งใหญ่ และยังเป็นการประกาศทิศทางของเครือสหพัฒน์ที่จะมุ่งไปในอนาคตในกลุ่มธุรกิจไบโอเทค 1 ฉบับ ธุรกิจบริการ 4 ฉบับ ธุรกิจความรู้ 4 ฉบับ ธุรกิจแพลตฟอร์ม 4 ฉบับ ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ 2 ฉบับ และธุรกิจความยั่งยืนด้านสิ่งแวดล้อม 3 ฉบับ

โดยยกตัวอย่าง ธุรกิจไบโอเทค 1 ฉบับ ได้แก่ ความร่วมมือกับบริษัท QUARKBIO ผู้เชี่ยวชาญเรื่อง Precision Healthcare Solution เพื่อดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับ Precision Healthcare, ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ 2 ฉบับ ได้แก่ 1) ความร่วมมือกับ โตคิว คอร์ปอเรชั่น เพื่อก่อตั้ง “สห โตคิว พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นต์” เพื่อให้บริการด้านการบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ในไทย 2) ความร่วมมือกับโตคิว คอร์ปอเรชั่น และดุสิตธานี เพื่อพัฒนาโครงการคิงสแควร์ เรสซิเดนซ์ และโครงการดุสิต สวีต คิงสแควร์ กรุงเทพฯ เป็นต้น ■

CHOWเซ็น UOB ติดตั้งโซลาร์ฟาร์มที่อบ

● มั่นใจสิ้นปีนี้ต้นกำลังผลิตในประเทศทะลุ 250 เมกะวัตต์

CHOW ปลื้ม UOB ใ่วางใจให้เป็นผู้วางระบบติดตั้ง Solar Rooftop สำนักงานสาขาทั่วประเทศ สนับสนุนการใช้พลังงานทดแทนลดค่าพลังงาน ควบคุมการลดก๊าซเรือนกระจก ดูแลสิ่งแวดล้อมแบบยั่งยืน ฟากซีโอ “อนาวิล” ซีอีโอ ของ CHOW ได้รับความยอมรับจากคุณภาพ ความคุ้มค่า และประสบการณ์ในธุรกิจ มั่นใจสิ้นปีนี้ 67 ต้น ยอดกำลังการผลิตในประเทศทะลุ 250 เมกะวัตต์ และเพิ่มเป็น 400 เมกะวัตต์ ในปี 68

นายอนาวิล จิระธรรมศิริ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เซา์ สเต็ล อินดัสทรี จำกัด (มหาชน) หรือ CHOW ผู้ประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์เหล็กแท่งยาว (Steel Billet) รายใหญ่ของประเทศ และธุรกิจพลังงานทดแทนประเภทพลังงานแสงอาทิตย์ผ่านบริษัท เซา์ เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า CHOW โดยบริษัท เซา์ เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด (มหาชน) ได้ลงนามกับธนาคารยูโอบี ประเทศไทย เพื่อติดตั้งโครงการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา (Private PPA) ให้กับอาคารสำนักงานสาขา ธนาคารยูโอบี ประเทศไทย ทุกภูมิภาคทั่วประเทศ

โดยโครงการดังกล่าว เกิดขึ้นจากความมุ่งมั่นของทั้ง CHOW และธนาคารยูโอบี ประเทศไทย ที่จะก้าวไปสู่การพัฒนาระบบอย่างยั่งยืน ให้ความสำคัญกับการดำเนินธุรกิจ ที่คำนึงถึงความรับผิดชอบต่อสังคม 3 ด้านหลัก คือ สิ่งแวดล้อม สังคม และการกำกับดูแล โดยความร่วมมือในครั้งนี้เป็นส่วนหนึ่งของโครงการดูแลสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน สนับสนุนการเปลี่ยนผ่านเข้าสู่ระบบเศรษฐกิจแบบ net zero หรือการปล่อยก๊าซเรือนกระจกสุทธิเป็นศูนย์ เพื่อ

เป้าหมายยกระดับธุรกิจเข้าสู่องค์กรคาร์บอนต่ำควบคู่กับการลดต้นทุนด้านพลังงานในระยะยาว โดย CHOW จะทำหน้าที่พัฒนาโครงการระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ให้เหมาะสมกับความต้องการของ UOB ใน



CHOW เซ็น UOB ติดตั้ง Solar สาขาทั่วประเทศ

แต่ละสาขา เพื่อให้การใช้ไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ บรรลุประโยชน์สูงสุดตามความต้องการของทั้งสองฝ่าย นำไปสู่การเพิ่มสัดส่วนการใช้ไฟฟ้าจากพลังงานหมุนเวียนได้อย่างมีนัยสำคัญ ลดปริมาณคาร์บอนตามเป้าหมายที่วางไว้

ปัจจุบัน CHOW ได้รับความยอมรับอย่างกว้างขวางในฐานะผู้พัฒนาโครงการ ผู้ให้คำปรึกษาในธุรกิจโครงการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ที่สามารถพัฒนาโครงการให้เกิดการใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด คุ้มค่า

กับเงินลงทุน โดยใช้วัสดุอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน มีอายุการใช้งานยาวนาน และมีบริการหลังการขายที่ได้มาตรฐานตลอดอายุสัญญา ส่งผลให้ CHOW สามารถขยายธุรกิจได้อย่างรวดเร็ว โดยในปีนี้อาจจะมียอดกำลังการผลิตรวมทะลุ 250 เมกะวัตต์ (MW) และจะเพิ่มเป็น 400 เมกะวัตต์ในปี 2568

นางสาวปิยพร รัตน์ประสาทร ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการใหญ่ เครือข่ายสาขาและบริการดิจิทัล ธนาคารยูโอบี ประเทศไทย กล่าวว่า ความร่วมมือระหว่างธนาคารยูโอบี ประเทศไทย กับ บริษัท เซา์ เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด (มหาชน) ในโครงการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาสำนักงานสาขาของธนาคารยูโอบีในครั้งนี้ เป็นส่วนหนึ่งของแผนการลดการปล่อยคาร์บอนของธนาคารยูโอบี ประเทศไทย ตั้งแต่ปี

2566-2573 สำหรับการอนุรักษ์พลังงานในสถานประกอบการ โดย “เซา์ เอ็นเนอร์ยี่” จะเป็นผู้ติดตั้งและบำรุงรักษาระบบ Solar Rooftop ที่อาคารยูโอบี สาทร อาคารยูโอบี เพชรเกษม และสาขาอีก 24 แห่ง ซึ่งการผลิตไฟฟ้าจากระบบ นอกจากจะช่วยให้ธนาคารลดค่าไฟฟ้าแล้วและยังช่วยรักษาและดูแลสิ่งแวดล้อมอีกด้วย โดยสามารถลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกได้ถึงปีละ 200,000 ตัน เทียบเท่ากับการปลูกต้นไม้ถึง 8,000 ต้น ■

สถานการณ์ตลาดที่อยู่อาศัย EEC Q1 เปิดโครงการใหม่เพิ่มขึ้น 66%

REIC เผยสถานการณ์ตลาดที่อยู่อาศัยในพื้นที่ EEC 3 จังหวัด “ชลบุรี-ระยอง-ฉะเชิงเทรา” ในไตรมาส 1/67 คึกคัก! มีการเปิดตัวโครงการใหม่ 8,420 หน่วย เพิ่มขึ้น 65.6% และมียอดขายได้ใหม่ 6,557 หน่วย เพิ่มขึ้น 14.2%

ดร.วิชัย วิรัตน์พันธ์ ผู้ตรวจการธนาคารอาคารสงเคราะห์ และรักษาการผู้อำนวยการ ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (REIC) เปิดเผยรายงานผลการสำรวจโครงการที่อยู่อาศัยอยู่ระหว่างการขายในไตรมาส 1/2567 ของพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) โดยได้ทำการสำรวจเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายไม่ต่ำกว่า 6 หน่วย REIC พบว่า ภาพรวมในพื้นที่ EEC 3 จังหวัด มีจำนวนหน่วยที่อยู่อาศัยเสนอขาย 50,401 หน่วย เพิ่มขึ้น 0.2% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน แบ่งเป็นหน่วยเสนอขายที่เป็นอาคารชุด 22,657 หน่วย เพิ่มขึ้น 25.1% มูลค่า 80,972 ล้านบาท และหน่วยเสนอขายที่เป็นบ้านจัดสรร 27,744 หน่วย ลดลง 13.8% มูลค่า 92,448 ล้านบาท โดยพบว่า หน่วย

เสนอขายที่เป็นอาคารชุดส่วนใหญ่ถึง 88.7% อยู่ในจังหวัดชลบุรี ขณะที่บ้านจัดสรรอยู่ในจังหวัดระยองและฉะเชิงเทรา 34.2% และ 16.5% ตามลำดับ

สำหรับการเปิดตัวโครงการใหม่ในภาพรวม EEC มีจำนวน 8,420 หน่วย เพิ่มขึ้น 65.6% โดยมีมูลค่า 32,240 ล้านบาท โดยหน่วยเปิดขายใหม่ส่วนใหญ่ 67.6% เป็นอาคารชุด และอาคารชุดส่วนใหญ่เปิดใหม่เกือบทั้งหมดถึง 97.2% อยู่ในจังหวัดชลบุรี และทาวนเฮาส์ส่วนใหญ่ถึง 79.9% อยู่ในจังหวัดชลบุรีเช่นกัน ขณะที่บ้านเดี่ยวส่วนใหญ่อยู่ในจังหวัดชลบุรีและระยองใกล้เคียงกันที่ 43.4% และ 41.8% สำหรับจังหวัดฉะเชิงเทราที่มีที่อยู่อาศัยเปิดตัวใหม่ค่อนข้างน้อยในทุกประเภทที่อยู่อาศัย

ขณะที่ยอดขายได้ใหม่ในภาพรวม EEC มีจำนวน 6,557 หน่วย เพิ่มขึ้น 14.2% โดยมีมูลค่า 21,745 ล้านบาท พบว่าเป็นผลมาจากการขยายตัวภาพรวมการขายอาคารชุดใหม่ที่มีจำนวน 3,112 หน่วย เพิ่มขึ้น 100% โดยมีมูลค่าการขาย 9,749 ล้านบาท ซึ่งอาคาร

ชุดที่ขายได้เกือบทั้งหมดถึง 89.6% ขายได้ใหม่อยู่ในจังหวัดชลบุรี ขณะที่ยอดขายใหม่ของบ้านจัดสรรในภาพรวม EEC มีจำนวนเพียง 3,445 หน่วย ลดลง 17.7% มีมูลค่า 11,996 ล้านบาท

ทั้งนี้ ผลจากที่หน่วยอาคารชุดเปิดใหม่มากกว่าหน่วยที่ขายได้ใหม่ ส่งผลทำให้เกิดการสะสมของหน่วยเหลือขาย โดย ณ สิ้นไตรมาส 1/2567 มีจำนวนหน่วยเหลือขายในพื้นที่ EEC จำนวน 43,844 หน่วย ลดลง 1.6% โดยมีมูลค่า 151,674 ล้านบาท โดยเป็นอาคารชุดเหลือขาย 19,545 หน่วย เพิ่มขึ้น 18% มีมูลค่ารวม 71,223 ล้านบาท โดยอาคารชุดที่เหลือขายส่วนใหญ่ถึง 88.5% อยู่ในจังหวัดชลบุรี

ขณะที่บ้านจัดสรรที่แม้ว่ามียอดขายลดลงเมื่อเทียบกับปีก่อน แต่ยังมีจำนวนหน่วยที่เปิดตัวใหม่ไม่น้อยกว่าหน่วยที่ขายได้ใหม่ มากพอสมควร ส่งผลให้มีหน่วยเหลือขายของบ้านจัดสรรมีจำนวน 24,299 หน่วย ลดลง 13.2% มีมูลค่า 80,451 ล้านบาท โดยพบว่าหน่วยเหลือขายที่เป็นอาคารชุดส่วนใหญ่ถึง 88.5% อยู่ในจังหวัดชลบุรี ขณะที่บ้านจัดสรรอยู่ในจังหวัดชลบุรี 49.2% ที่เหลือการขายอยู่ในจังหวัดระยองและฉะเชิงเทรา 34.2% และ 16.7% ตามลำดับ ■